

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO
Số 03 /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gò Quao, ngày 04 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản đã thẩm định giá để thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Luật Đấu giá ngày 17/11/2016; Thẩm định giá tài sản;
Thực hiện Công văn số 721/CTHADS-VP ngày 25/9/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang về việc đăng tải thông tin liên quan đến đấu giá tài sản thi hành án trên Trang TTĐT Cục Thi hành án dân sự tỉnh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 134/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Thông báo số 749/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang về thông báo kết quả thẩm định giá tài sản kê biên của ông Danh Bình, sinh năm 1972 và bà Lê Thị Dung, 1975, cùng trú tại ấp An Trung, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, cụ thể như sau:

*. Tài sản thẩm định gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất số N 059437 với diện tích được cấp theo giấy là 83m², đo đạc thực tế là 75,5m², giảm 8,9m², (trong đó có 1,4m² đất đã bán cho bà Huỳnh Thị Hôn xây nhà vệ sinh, nhưng chưa tách quyền sử dụng, tổng số còn lại là 74,1m²), do ông Danh Bình đứng tên quyền sử dụng, được UBND huyện cấp ngày 17/5/2002.

- Diện tích đất ở là: 74,1m² X 3.666.000đ = 271.650.600đ.

2. Công trình xây dựng trên đất gồm:

- Nhà chính: 20,6m² X 1.924.528đ (trừ 80% khấu hao) = 7.929.055đ.

- Nhà vệ sinh trong nhà: 3,64m² X 2.251.306đ (trừ 80% khấu hao) = 1.638.951đ.

*. Tổng cộng giá tài sản đã thẩm định (1+2): 271.650.600đ + 9.568.000đ = **281.218.600đ** (Hai trăm tám mươi một triệu, hai trăm mười tám nghìn sáu trăm đồng chẵn).

Xét thời hiệu đương sự tự thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản đã hết. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá đủ thẩm quyền, năng lực để đưa tài sản của ông Danh Bình, sinh năm 1972 và bà Lê Thị Dung, 1975, cùng trú tại ấp An Trung, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang ra đấu giá theo quy định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Chal
Nguyễn Thành Long